2. juni 2008
Version 2.0

Vejledning til indberetning af nøgletalsoplysninger i BOSSINF-STB's bygherreklient

1. Indledning

Der er indført krav om nøgletal for rådgivere og entreprenører i alment byggeri m.v., med virkning fra hhv. den 1. maj 2008 og den 1. marts 2007. Dette indebærer, at bygherren for tilsagn om offentlig støtte til etablering af almene ungdoms-, familie- og ældreboliger efter § 115 i almenboligloven, tilsagn om offentlig støtte til etablering af selvejende ungdomsboliginstitutioner efter § 117 i almenboligloven samt for tilsagn om offentlig støtte til etablering af friplejeboliger efter § 10, stk. 1, i friplejeboligloven, der meddeles fra den 1. maj 2008 hhv. 1. marts 2007, hos sine rådgivere hhv. entreprenører skal indsamle og indberette en række oplysninger til brug for beregning af nøgletal under byggeprocessen.

Det drejer sig for rådgivere om baggrundsoplysninger om projektet og de enkelte rådgivere samt nøgletalsoplysninger vedrørende kundetilfredshed. Oplysningerne indberettes dels via BOSSINF-STB dels via ekstern evaluator.

For entreprenører drejer det sig om baggrundsoplysninger om projektet og de enkelte entrepriser samt nøgletalsoplysninger vedrørende overholdelse af tidsfrister, kvalitet (mangler), arbejdsmiljø, prisniveau og prisændringer i udførelsen samt kundetilfredshed. Oplysningerne indberettes dels via BOSSINF-STB dels via ekstern evaluator.

Bemærk, at BOSSINF-STB endnu ikke er tilpasset indførelsen af rådgivernøgletal. Det forventes, at tilpasningerne er implementeret 25. august.

Indtil tilpasningerne er gennemført, vil det ikke være muligt at indberette nøgletalsoplysninger om rådgivere i BOSSINF-STB. For de konkrete projekter omfattet af rådgiverevaluering, som får tilsagn fra den 1. maj og frem til implementeringen af ændringerne i BOSSINF, betyder det, at en rådgivers valgte evaluator i denne periode ikke kan modtage stamoplysninger om rådgiveren, baggrundsoplysninger om projektet eller kontaktperson til bygherre via BOSSINF.

Når tilpasningen af BOSSINF-STB er på plads, og et projekt er på status 30, kan kommunen via aktivering af knap i kommuneklienten foretage statusskift til løbende 30. Oplysningerne kan umiddelbart herefter indtastes af bygherren i bygherreklienten på denne status, og de vil straks efter indtastningen, når bygherren gemmer det indtastede, blive overført til evaluator. Har kommunen åbnet for indberetning af skema B (status 40/40-X), vil bygherrens indtastning af oplysninger først blive overført til evaluator med kommunens godkendelse af skema B.

Vurderer bygherre og rådgiver det uhensigtsmæssigt, at evaluator først modtager oplysningerne efter implementeringen, kan oplysningerne fremsendes til evaluator på anden vis, eksempelvis pr. brev eller mail. Når implementeringen er gennemført, indberettes de fremsendte oplysninger tilsvarende i BOSSINF-STB.

Bemærk endvidere, at BOSSINF-STB endnu ikke er tilpasset forenklingen af entreprenørnøgletalssystemet gennemført for projekter med tilsagn fra 1. maj 2008. Det forventes, at tilpasningerne, som for rådgivernøgletallene, er implementeret 25. august.

Forenklingen af entreprenørnøgletalssystemet betyder, at underentreprenører ikke længere skal bidrage til indsamlingen af nøgletal, og hermed at der ikke skal sendes oplysninger om underentreprenører til ekstern evaluator via BOSSINF-STB, det vil sige oplysninger om virksomhedens CVR-nummer, navn og adresse, kontaktperson til ekstern evaluator samt forventet påbegyndelses- og afleveringsdato.

*Underentreprenører skal fortsat indberettes i BOSSINF-STB (CVR-nummer, navn og adresse), men der skal **ikke** indberettes oplysninger om kontaktperson til ekstern evaluator eller forventet påbegyndelses- og afleveringsdato for projekter med tilsagn fra 1. maj 2008. Med tilpasningen udgår disse indberetningsfelter og indtil den er gennemført, skal disse felter **ikke** udfyldes for projekter med tilsagn fra 1. maj 2008.*

1.1. Krav om digital indberetning af nøgletalsoplysninger i BOSSINF-STB's bygherreklient

Det er et krav til bygherren, at oplysninger som indberettes via BOSSINF-STB vedrørende såvel rådgiver- som entreprenørnøgletal, indberettes digitalt via BOSSINF-STB's bygherreklient.

Nogle få nøgletalsoplysninger kan dog – med kommunens godkendelse – fortsat indberettes på papirskema. Det drejer sig for entreprenørnøgletallene om oplysninger på projektniveau om dato for overstået mangelafhjælpningsperiode, faktiske omkostninger til udførende og årsager til ændringer af omkostninger til udførende.

1.2. Hvilke projekter, entrepriser og rådgivningsopgaver er omfattet af krav om nøgletalsindberetning?

1.2.1. Rådgivernøgletal

Kravet om indsamling af nøgletalsoplysninger for rådgivere gælder kun for byggeprojekter, hvis kravene til bygherren om annoncering efter tilbudsloven eller udbud efter udbudsdirektivet gælder. I dag er der f.eks. som udgangspunkt annonceringspligt, hvis det samlede anslåede honorar til rådgivning er større end 500.000 kr. ekskl. moms.

Det betyder konkret, at reglerne derfor som udgangspunkt gælder, hvis bygherren vurderer, at det samlede anslåede honorar til rådgivere overstiger 500.000 kr. ekskl. moms. Hvis bygherren ønsker at bruge flere forskellige virksomheder i tilknytning til en konkret byggeopgave (delt rådgivning) er det altså den samlede værdi af kontrakterne, der skal overstige beløbsgrænsen.

Bygherren skal på skema A indberette, om bygherren vurderer, at kravene om annoncering efter tilbudsloven eller udbud efter udbudsdirektivet gælder. Vurderer bygherren, at dette er tilfældet på tidspunktet for skema A indberetningen, er byggeprojektet omfattet af kravet om indsamling af nøgletal for rådgivere og nøgletalsevaluering.

Uanset om byggeprojektet er omfattet af kravet om indsamling, gælder kravet for den enkelte rådgivningsopgave dog kun i det omfang, rådgiverhonoraret (den indgåede kontraktsum) overstiger 150.000 kr. ekskl. moms (svarende til 187.500 kr. inkl. moms). Den indgåede kontraktsum indberettes på skema A samtidig med rådgiveren, eller hurtigst muligt herefter, hvis rådgiveren ikke er kendt på skema A-tidspunktet.

Selvom kravene til bygherren om annoncering efter tilbudsloven eller udbud efter udbudsdirektivet ikke gælder for byggeprojektet, kan bygherren alligevel vælge at lade projektet nøgletalsevaluere og dermed forpligte de medvirkende rådgivere til at aflevere nøgletalsoplysninger og blive nøgletalsevalueret. Bygherren kan i den forbindelse overveje en bagatelgrænse for evaluering af rådgivere. I det omfang bygherren vælger at lade et byggeprojekt under bagatelgrænsen nøgletalsevaluere, angiver bygherren dette i forbindelse med indberetning af skema A.

Selvom en rådgivningsopgave ikke overstiger bagatelgrænsen på 150.000 kr. ekskl. moms (svarende til 187.500 kr. inkl. moms), kan rådgiveren og bygherre alligevel vælge at lade rådgivningsopgaven nøgletalsevaluere. Herudover kan bygherren stille det som krav, hvis byggeprojektet er omfattet af kravet om nøgletalsevaluering, eller bygherren har valgt at lade projektet evaluere frivilligt. I det omfang bygherren og rådgiveren vælger at foretage frivillig nøgletalsevaluering af en rådgivningsopgave under bagatelgrænsen, angiver bygherren dette på samme tidspunkt, som bygherren indberetter rådgiveren i BOSSINF-STB.

1.2.2. Entreprenørnøgletal

Kravet om indsamling af nøgletalsoplysninger for entreprenører gælder kun for byggeprojekter, hvis samlede anslåede entreprisesum overstiger 5 mio. kr. ekskl. moms (svarende til 6,25 mio. kr. inkl. moms). Et projekts samlede anslåede entreprisesum opgøres som de samlede

håndværkerudgifter indberettet på skema A. Overstiger de samlede håndværkerudgifter godkendt på skema A, således 5 mio. kr. ekskl. moms (6,25 mio. kr. inkl. moms), er byggeprojektet omfattet af kravet om indsamling af nøgletal for entreprenører og nøgletalsevaluering.

Kravet gælder endvidere kun for den enkelte entreprise, i det omfang entreprisesummen (den indgåede kontraktsum som indberettes på skema B), overstiger 300.000 kr. ekskl. moms (svarende til 375.000 kr. inkl. moms).

Selvom den samlede anslåede entreprisesum for et byggeprojekt ikke overstiger bagatelgrænsen på 5 mio. kr. ekskl. moms (svarende til 6,25 mio. kr. inkl. moms), kan bygherren alligevel vælge at lade projektet nøgletalsevaluere og dermed forpligte de medvirkende entreprenører til at aflevere nøgletalsoplysninger og blive nøgletalsevalueret. Bygherren kan i den forbindelse overveje en bagatelgrænse for evaluering af entreprenører. I det omfang bygherren vælger at lade et byggeprojekt under bagatelgrænsen nøgletalsevaluere, angiver bygherren dette i forbindelse med indberetning af skema A.

Selvom en entreprisesum ikke overstiger bagatelgrænsen på 300.000 kr. ekskl. moms (svarende til 375.000 kr. inkl. moms), kan entreprenøren og bygherre alligevel vælge at lade entreprisen nøgletalsevaluere. Herudover kan bygherren stille det som krav, hvis byggeprojektet er omfattet af kravet om nøgletalsevaluering for entreprenører, eller bygherren har valgt at lade projektet evaluere frivilligt. I det omfang bygherren og entreprenøren vælger at foretage frivillig nøgletalsevaluering af en entreprise under bagatelgrænsen, angiver bygherren dette i forbindelse med indberetning af skema B.

1.3. Hvornår skal nøgletalsoplysningerne indberettes?

Som for de øvrige oplysninger der skal indberettes i forbindelse med støttesagen på skema ABC, skal oplysninger om nøgletal for rådgivere og entreprenører som indberettes via BOSSINF-STB indberettes på tre forskellige tidspunkter i løbet af byggesagen:

1) Når bygherren ansøger kommunen om *tilsagn* til opførelse af byggeprojektet (skema A, status 10-X).
2) Inden byggeriet *påbegyndes* (skema B, status løbende 30 og 40-X). Oplysninger om rådgivere tilknyttet efter skema A indberetningen, indberettes løbende på skema B, på status løbende 30.
3) Ved byggeriets *afslutning* (skema C, status løbende 60 og 70-X). Oplysninger om entreprenører tilknyttet efter skema B indberetningen, samt nøgletalsoplysninger for entreprenører som foreligger før indberetningen af projektoplysninger på skema C ved byggeriets afslutning indberettes løbende på skema C, på status løbende 60.

I bygherreklienten fremgår det, på hvilket tidspunkt, de forskellige oplysninger skal indberettes – se endvidere ***bilag 1a*** (for rådgivere) og ***bilag 1b*** (for entreprenører), hvor samlede oversigter over de oplysninger som skal indberettes er vist. Nogle indberetningsfelter vil på en given status være lukkede i bygherreklienten og skal derfor ikke udfyldes. Åbne felter med en cirkel udfor *skal* udfyldes på den givne status, det vil sige oplysningen er krævet. I ***bilag 2*** er sagsforløbet fra

ansøgning om tilsagn til afslutning, som et alment byggeprojekt gennemløber, nærmere beskrevet. I ***bilag 3*** er vist en statusoversigt over de tilknyttede statuskoder i BOSSINF-STB.

1.4. Hjælpetekster i BOSSINF-STB's bygherreklient

Til hver nøgletalsoplysning for rådgivere og entreprenører som skal indberettes er der en hjælpetekst i bygherreklienten. I hjælpeteksten er det defineret præcist, hvad som skal indberettes. Endvidere er det beskrevet, på hvilke(t) tidspunkt(er) oplysningen skal indberettes, og om oplysningen er krævet eller ej.

Nedenfor findes endvidere en samlet oversigt over alle hjælpeteksterne i BOSSINF-STB.

1.5. Kontrol-funktioner i BOSSINF-STB's bygherreklient

I bygherreklienten er der indbygget en række kontrol-funktioner, som fungerer som en hjælp til indberetningen. Kontrol-funktionerne tjekker eksempelvis, om en indtastet dato for påbegyndelsen af en entreprise ligger før den indtastede dato for afleveringen af entreprisen.

Når bygherren har afsluttet sin indberetning på en given status, aktiveres samtlige kontroller ved hjælp af knappen "**Kontroller**", således at bygherrens opmærksomhed henledes på eventuelle fejl i/mangler ved indberetningen, som kan rettes/afhjælpes. Herudover kan kontrollerne for en enkelt tilknyttet medvirkende virksomhed, såvel rådgiver som entreprenør, aktiveres ved tryk på knappen **"Kontrol"** udfor virksomheden.

Når projektet overføres til kommunen ved hjælp af knappen "**Overfør til kommunen**", aktiveres kontrollerne endvidere automatisk.

Når kontrollerne aktiveres kommer der en liste frem, som viser hvilke kontroller der ikke er opfyldt. Nogle kontroller skal være opfyldt, og det vil ikke være muligt at indberette oplysningerne til kommunen, uden at fejlen er rettet. Andre kontroller kan overskrides, og BOSSINF-STB giver blot en advarsel. Af kontrollisten fremgår det, hvilke kontroller som skal være opfyldt og hvilke der er en advarsel.

1.6. Yderligere oplysninger

Har du spørgsmål til indberetning af oplysninger i BOSSINF-STB, enten af teknisk karakter eller til eksempelvis definitionerne af de enkelte oplysninger, kan du kontakte KMD's BOSSINF-servicecenter på telefonnummer 44 60 57 80.

I bekendtgørelse nr. 248 af 14. april 2008 "Bekendtgørelse om nøgletal for alment byggeri" kan læses mere om nøgletalsindsamling og -evaluering. Bekendtgørelsen kan findes på Velfærdsministeriets hjemmeside www.velfaerd.dk samt på Retsinformation www.retsinfo.dk.

2. Hjælpetekster til indberetning af oplysninger om nøgletal for rådgivere

Når de nødvendige tilpasninger af BOSSINF-STB er implementeret, forventeligt ultimo august 2008, tilføjes hjælpetekster her samt i bygherreklienten.

3. Hjælpetekster til indberetning af oplysninger om nøgletal for entreprenører

Nedenfor følger hjælpetekster til indberetning af baggrundsoplysninger om de medvirkende entreprenører og de enkelte nøgletalsoplysninger vedrørende entreprenørerne. Hjælpeteksterne er så vidt muligt opstillet i samme rækkefølge som indberetningsfelterne er vist i BOSSINF-STB's bygherreklient samt i det tilhørende papirskema.

3.1. OPLYSNINGER PÅ PROJEKTNIVEAU

3.1.1. Nøgletalsoplysninger og prisændringer – rammen "Nøgletalsoplysninger"

F1499: "Hvis indberetning af nøgletal vedrørende projektet ikke er krævet, kan oplysningerne indberettes frivilligt"

Feltet kan afkrydses, hvis projektets samlede håndværkerudgifter indberettet på skema A ligger under bagatelgrænsen på 6,25 mio. kr. inkl. moms (5 mio. kr. ekskl. moms), og bygherren frivilligt vælger at lade entreprenørerne på projektet nøgletalsevaluere. Vælger bygherren frivillig evaluering af entreprenører, betyder det, at de entreprenører som bygherren direkte tegner kontrakt med, skal nøgletalsevalueres og der skal indsamles nøgletalsoplysninger for entrepriserne.

Valg af frivillig evaluering binder således de entreprenører som bygherren direkte har indgået kontrakt med, og som har en forventet entreprisesum over bagatelgrænsen på 375.000 kr. inkl. moms (300.000 kr. ekskl. moms), til at indgå kontrakt med ekstern evaluator om nøgletalsevaluering og betale ekstern evaluator et honorar herfor.

Feltet afkrydses på skema A, hvis bygherren ønsker frivillig evaluering, og kan indberettes enten elektronisk på status ***10-X*** eller på papirskema, hvor kommunen indberetter det elektronisk på status ***10***.

Har bygherren på skema A valgt frivillig nøgletalsevaluering, kan bygherren på skema B fortryde og fjerne afkrydsningen i feltet. Bygherren kan ikke fortryde på skema C. Har

bygherren på skema A ikke valgt frivillig nøgletalsevaluering, kan bygherren ikke fortryde på hverken skema B eller C og vælge frivillig nøgletalsevaluering.

F1620: "Dato for overstået mangelafhjælpningsperiode for projektet"

I feltet indtastes datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode for projektet (syntaks dd-mm-åååå). Datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode for projektet defineres som datoen, hvor samtlige mangler som er registreret i mangellisten (afleveringsprotokollen), er afhjulpet, eller parterne er blevet enige om en anden løsning, for den entreprenør som sidst får afhjulpet sine mangler. Dette gælder også, hvis den entreprenør som sidst får afhjulpet sine mangler ikke indberetter nøgletalsoplysninger.

Er der for den entreprenør som sidst får afhjulpet sine mangler uenighed om mangelafhjælpningsdatoen, indtastes datoen, som, bygherren mener, er korrekt.

Datoen indberettes på skema C og kan indberettes enten elektronisk på status ***70-X*** eller på papirskema, hvor kommunen indberetter elektronisk på status ***70***.

Foreligger datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode for projektet ikke på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema C, skal bygherren indsende oplysninger om datoen til Velfærdsministeriet når den foreligger. Bygherren kan anvende et særligt skema, der er udarbejdet af Velfærdsministeriet, og som findes på ministeriets hjemmeside (www.velfaerd.dk). Velfærdsministeriet indberetter efterfølgende oplysningen i BOSSINF-STB på statuskode 89-X, hvorfra den oversendes til ekstern evaluator.

3.1.2. Nøgletalsoplysninger og prisændringer – rammen "Prisændringer (mio. kr. med tre decimaler)"

F1607: "Prisændringer angivet"

Feltet *skal* afkrydses på skema C og kan indberettes enten elektronisk på status ***70-X*** eller på papirskema, hvor kommunen indberetter elektronisk på status ***70***.

Feltet er indført, da BOSSINF-systemet ikke kan skelne mellem manglende indberetning og et nul, og i begge tilfælde vil der blive indberettet et nul. Afkrydsning i feltet angiver således, at et blankt felt eller et nul i et felt om prisændringer (F1600-F1606) svarer til, at bygherren har indberettet værdien nul – det vil sige ingen ændringer af omkostninger til de udførende for en given årsagskategori.

F1600-F1606 og F1608: "Prisændringer fordelt på årsag" og "Prisændringer i alt"

I de syv felter om **prisændringer fordelt på årsag** (F1600-F1606) indtastes ændringer af omkostninger til de udførende entreprenører, som bygherren direkte har indgået kontrakt med (svarende til forskellen mellem de forventede og faktiske entreprisesummer) – klassificeret på de syv årsagskategorier. Ændringerne indberettes inkl. moms som mio. kr. med tre decimaler, og kan antage både positive og negative værdier. De syv årsagskategorier henviser til AB92 og ABT93, men det er ikke en forudsætning for at fordele prisændringerne på årsagskategorierne, at disse betingelser er gældende.

Feltet "**Prisændringer i alt** (F1608)" er et beregnet felt, som summerer de indtastede værdier i de syv klassifikationsfelter F1600-F1606. Denne sum skal være lig med den beregnede sum "Difference mellem faktisk og forventet omkostninger til udførende (F1626)".

Oplysningerne om ændringer *skal* indberettes på skema C og kan indberettes enten elektronisk på status ***70-X*** eller på papirskema, hvor kommunen indberetter elektronisk på status ***70***.

Indberettes et projekt på skema C med afsatte beløb (og projektet dermed overgår til statuskode 80), kan der være usikkerhed om de faktiske omkostninger til de udførende og hermed om nøgletalsoplysningerne vedrørende årsager til ændringer i omkostninger til de udførende. Er det tilfældet, indberettes på skema C de forventede værdier for årsager til ændringer i omkostningerne. Viser det sig, at en eller flere værdier efterfølgende ændres, når de endelige omkostninger til de udførende er kendt, indsendes de ændrede værdier til Velfærdsministeriet. Bygherren kan anvende et særligt skema, der er udarbejdet af Velfærdsministeriet, og som findes på ministeriets hjemmeside (www.velfaerd.dk). Velfærdsministeriet indberetter efterfølgende oplysningerne i BOSSINF-STB på statuskode 89-X, hvorfra værdierne oversendes til ekstern evaluator.

F1621-F1623: "Faktisk projektsum", "Forventet projektsum" og "Difference mellem faktisk og forventet projektsum"

De tre felter er beregnede felter, som beregnes automatisk i BOSSINF-STB. Felterne beregnes alle inkl. moms og angives i mio. kr. med tre decimaler.

Den "**Forventet projektsum** (F1621)" beregnes på baggrund af økonomioplysningerne indberettet på skema B og udgøres af felterne "Bygningsbasis (F5119)", "Fundering og pilotering (F5120)", "Anlæg af friarealer (F5180)", "Anlæg af vej, fortov mv. (F5210)", "Håndværkerudgifter i alt (F6330)", "Teknisk rådgivning (F5240)", "Teknisk/juridisk rådgivning (F5250)", "Anden rådgivning (F5260)" og "Udtørring (F5300)".

Den **”Faktisk projektsum** (F1622)” beregnes på baggrund af økonomioplysningerne indberettet på skema C og udgøres (som den forventede projektsum) af felterne ”Bygningsbasis (F5119)”, ”Fundering og pilotering (F5120)”, ”Anlæg af friarealer (F5180)”, ”Anlæg af vej, fortov mv. (F5210)”, ”Håndværkerudgifter i alt (F6330)”, ”Teknisk rådgivning (F5240)”, ”Teknisk/juridisk rådgivning (F5250)”, ”Anden rådgivning (F5260)” og ”Udtørring (F5300)”.

”**Difference mellem faktisk og forventet projektsum** (F1623)” beregnes som forskellen mellem de to ovenstående beregnede felter.

F1624-F1626: ”Faktisk omkostninger til udførende”, ”Forventede omkostninger til udførende” og ”Difference mellem faktisk og forventet omkostninger til udførende”

De ”**Forventede omkostninger til udførende** (F1624)” er et beregnet felt. Feltet beregnes inkl. moms og angives i mio. kr. med tre decimaler. Feltet beregnes på baggrund af skema B indberetningen som summen af de forventede entreprisesummer (felterne ”Forventet entreprisesum”) for *alle* de entreprenører, som bygherren direkte har indgået kontrakt med – både de som indberetter nøgletalsoplysninger, og de som ikke indberetter oplysninger.

De ”**Faktiske omkostninger til udførende** (F1625)” *skal* indberettes på skema C og kan indberettes enten elektronisk på status ***70-X*** eller på papirskema, hvor kommunen indberetter elektronisk på status ***70***. Omkostningerne indberettes inkl. moms som mio. kr. med tre decimaler.

De faktiske omkostninger til udførende defineres som summen af de faktiske entreprisesummer for *alle* de udførende entreprenører, som bygherren direkte har indgået kontrakt med – både de som indberetter nøgletalsoplysninger, og de som ikke indberetter oplysninger.

Indberettes et projekt på skema C med afsatte beløb (og projektet dermed overgår til statuskode 80), kan der være usikkerhed om de faktiske omkostninger til de udførende. Er det tilfældet, indberettes de forventede omkostninger til de udførende på skema C. Viser det sig, at værdien efterfølgende ændres, når de endelige omkostninger til de udførende er kendt, indsendes den ændrede værdi til Velfærdsministeriet. Bygherren kan anvende et særligt skema, der er udarbejdet af Velfærdsministeriet, og som findes på ministeriets hjemmeside (www.velfaerd.dk). Velfærdsministeriet indberetter efterfølgende oplysningen i BOSSINF-STB på statuskode 89-X, hvorfra værdien oversendes til ekstern evaluator.

”**Difference mellem faktiske og forventede omkostninger til udførende** (F1626)” beregnes som forskellen mellem de to ovenstående felter.

3.1.3. Nøgletalsoplysninger og prisændringer – rammen ”Kontaktperson til ekstern evaluator”

F1613-F1615: ”Navn”, ”Telefon” og ”E-mail-adresse”

I felterne vedrørende kontaktperson til ekstern evaluator (F1613-1615) indtastes navn, telefonnummer og e-mail-adresse på den person i bygherrens virksomhed som ekstern evaluator skal kontakte i forbindelse med evalueringen af projektet. Oplysningerne om kontaktperson *skal* indberettes på status ***40-X***.

Har bygherren overdraget evalueringsopgaven til en rådgiver, er det kontaktpersonen i rådgiverens virksomhed som indtastes.

I praksis skal kontaktpersonen besvare et elektronisk spørgeskema om kundetilfredshed for hver udførende entreprenører som nøgletalsevalueres. Det elektroniske skema for en entreprenør fremsendes fra ekstern evaluator, når entreprisen er afsluttet.

3.2. OPLYSNINGER PÅ MEDVIRKENDE VIRKSOMHEDSNIVEAU

3.2.1. Medvirkende virksomheder - rammen ”Virksomhedsoplysninger”

F1507: ”Entreprisetype”

Ved tilknytning af medvirkende virksomheder til projektet på status ***40-X*** (og eventuelt på løbende 60 og 70-X for de virksomheder som tilknyttes efter indberetning af skema B), indberettes de medvirkende virksomheder under projektets entreprisetype.

Bygherren åbner således ved klik på ”Fagentreprise”, ”Hovedentreprise”, ”Totalentreprise”, ”Storentreprise” eller ”Partnering” den relevante fane for projektet, afhængig af den udbudte entreprisetype.

Bemærk til entreprisetypen ”Fagentreprise” skal knyttes mindst tre fagentreprenører. Opføres et projekt med to fagentreprenører, indberettes de medvirkende virksomheder under entreprisetypen ”Storentreprise” som storentreprenører.

F1508: "Opgavetype"

Feltet anvendes til at angive en medvirkende virksomheds opgavetype, eksempelvis rådgiver, entreprenør eller totalentreprenør. En medvirkende virksomhed tilknyttes således projektet ved at indtaste virksomhedens CVR-nummer udfor den relevante virksomhedstype, jf. hjælpetekst til "Virksomhedstype (F1509)", under den relevante opgavetype på status ***40-X*** (og eventuelt på løbende 60 og 70-X for de virksomheder som tilknyttes efter indberetning af skema B).

De opgavetyper som kan vælges afhænger af den valgte entreprisetype og fremgår ved klik på den relevante fane.

F1509: "Virksomhedstype"

Feltet anvendes til at angive en medvirkende virksomheds type, eksempelvis tømrer, murer eller VVS. En medvirkende virksomhed tilknyttes således projektet ved at indtaste virksomhedens CVR-nummer udfor den relevante virksomhedstype under den relevante opgavetype, jf. hjælpetekst til "Opgavetype (F1508)", på status ***40-X*** (og eventuelt på løbende 60 og 70-X for de virksomheder som tilknyttes efter indberetning af skema B).

De virksomhedstyper som kan vælges afhænger af den valgte entreprisetype samt opgavetype og fremgår ved klik på den relevante fane.

F1500-F1501 og F1503-F1505: "CVR-nummer" og "Adresse"

Oplysninger om CVR-nummer kan findes på www.CVR.dk.

I feltet CVR-nummer indtastes CVR-nummer for den medvirkende virksomhed. Alle de udførende entreprenører, som bygherre direkte har indgået kontrakt med skal indberettes i BOSSINF-STB, uanset om de skal indberette nøgletalsoplysninger eller ej.

Når et CVR-nummer indtastes i BOSSINF-STB, og bygherren trykker på knappen "Tilknyt", valideres det indtastede CVR-nummer op imod CVR-online. Hvis det indtastede CVR-nummer er validt, henter BOSSINF-STB automatisk de tilhørende navne- og adresseoplysninger via CVR-online.

En udenlandsk virksomhed som *ikke* har et dansk CVR-nummer, kan ikke tilknyttes projektet i BOSSINF-STB via bygherreklienten. I stedet tages kontakt til Velfærdsministeriet enten via mail (almenbolig@vfm.dk) eller telefonisk (33 92 93 00) med henblik på indberetning af navne- og adresseoplysninger samt nøgletalsoplysninger.

CVR-nummer skal indberettes på status ***40-X***. For de udførende entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B, skal feltet indtastes på status løbende 60 eller status 70-X, hurtigst muligt efter entreprenøren tilknyttes projektet.

F1780-F1782: Kontaktperson til ekstern evaluator - "Navn", "Telefonnummer" og "E-mail-adresse"

I felterne vedrørende kontaktperson til ekstern evaluator (F1780-1782) indtastes navn, telefonnummer og e-mail-adresse på den person i entreprenørens virksomhed som ekstern evaluator skal kontakte i forbindelse med evalueringen af entreprisen.

Oplysningerne om kontaktperson *skal* indberettes på status ***40-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger. For de entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B, skal felterne indtastes på status løbende 60 eller status 70-X, hurtigst muligt og samtidig med at virksomhedens CVR-nummer indtastes.

F1770: "Nøgletalsdata indberettes for entreprise under 375.000 kr."

Feltet afkrydses for en entreprenør, hvis entreprenørens forventede entreprisesum udgør 375.000 kr. inkl. moms (300.000 kr. ekskl. moms) eller mindre (og entreprisen således ligger under bagatelgrænsen) og **entreprenøren samt bygherre vælger at indberette nøgletalsoplysninger frivilligt** og lade entreprisen nøgletalsevaluere.

Feltet skal afkrydses på status ***40-X***. For de entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B, skal feltet afkrydses på status løbende 60 eller status 70-X (hvis entreprenøren ønsker frivillig nøgletalsevaluering), hurtigst muligt og samtidig med at entreprenørens CVR-nummer indtastes.

Afkrydses feltet betyder det, at entreprenørens adresseoplysninger sendes til den valgte eksterne evaluator. Evaluator sender på den baggrund et udkast til kontrakt til entreprenøren med henblik på at indgå aftale om evaluering.

Er feltet afkrydset for en entreprenør på status 40-X, og afkrydsningen indberettet på skema B, er det muligt at fjerne afkrydsningen igen på skema C. Tilsvarende er det muligt at afkrydse feltet på skema C for en entreprenør, selvom der ikke er indberettet en afkrydsning på skema B.

F1786: "Ophørt entreprise"

Feltet afkrydses for en entreprenør på status løbende ***60*** eller ***70-X*** hurtigst muligt efter entreprisens ophør. Ophør af en entreprise kan eksempelvis ske i tilfælde af konkurs, eller hvis en planlagt entreprise ikke udføres alligevel på grund af besparelser.

Eventuelt indtastede nøgletalsoplysninger for entreprisen slettes. Det er ikke muligt for bygherren at foretage indberetning af skema C, hvis der for en entreprenør er krydset af i "Ophørt entreprise", og der samtidig er indtastet værdier for en eller flere nøgletalsoplysninger.

Erstattes entreprenøren af en anden entreprenør af samme virksomhedstype, slettes den ophørte virksomhed og den nye entreprenørs CVR-nummer indtastes, det vil sige feltet "Ophørt entreprise" anvendes ikke.

F1787: "Ej indberetning af nøgletalsdata, overtagelse af ophørt entreprise"

Feltet kan afkrydses, hvis en entreprenør har overtaget en ophørt entreprise, og det ikke er muligt at stille krav om nøgletalsevaluering og indberetning af nøgletalsoplysninger. Feltet afkrydses på status løbende ***60*** eller ***70-X***, samtidig med at entreprenørens CVR-nummer indtastes. Feltet kan *kun* afkrydses, hvis entreprenøren har overtaget en anden entreprise.

Der skal som udgangspunkt indberettes nøgletal for virksomheder, der overtager en ophørt entreprise, f.eks. som følge af entreprenørens konkurs eller ophævelse af kontrakten efter påbegyndelsen. Der kan dog være situationer, hvor det ikke vil være muligt og rimeligt at kræve indberetning, f.eks. hvor arbejdet skal overtages sent i forløbet og udføres "efter regning", således at bygherren ikke har mulighed for at udbyde entreprisen med evalueringskrav.

F1783: "Entreprenør fritaget for afgivelse af nøgletalsdata"

Feltet kan afkrydses, hvis entreprenøren udfører en entrepriseopgave som ikke er omfattet af kravet om nøgletalsevaluering og indberetning af nøgletalsoplysninger. Feltet afkrydses på status ***40-X***. For de entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B, afkrydses feltet på status løbende 60 eller status 70-X, hurtigst muligt og samtidig med at entreprenørens CVR-nummer indtastes.

Det er ikke for alle entreprisetyper der stilles krav om nøgletalsevaluering. Således er entrepriser vedrørende anlægsgartneropgaver, nedrivnings- og stilladsopgaver og kortvarige opgaver som f.eks. diamantskæring undtaget. Feltet kan kun afkrydses, hvis virksomhedstypen for entreprenøren er angivet til at være enten "øvrig entreprenør" eller

”øvrig partner” og må endvidere kun afkrydses, hvis entreprenøren udfører en af de ovenfor anførte undtagede entrepriseopgaver.

Har entreprenøren en forventet entreprisesum under bagatelgrænsen på 375.000 kr. inkl. moms (300.000 kr. ekskl. moms), og entreprenøren således ikke er omfattet af kravet om nøgletalsevaluering og indberetning af nøgletalsoplysninger, skal feltet ikke afkrydses.

En entreprenør – som udfører en af de ovenfor anførte entrepriseopgaver – kan ikke vælge frivillig evaluering og skal heller ikke fremvise nøgletal ved udvælgelse.

Er feltet afkrydset, må der ikke indtastes nøgletalsoplysninger for entreprenøren. Det er således ikke muligt for bygherren at foretage indberetning af skema A, B og C, hvis der for en entreprenør er krydset af i ”Entreprenør fritaget for afgivelse af nøgletalsdata”, og der samtidig er indtastet værdier for én eller flere nøgletalsoplysninger.

F1784, F1721-F1724, F1741-F1746, F1733, F1735, F1751-F1756: ”Ingen indsigelser fra entreprenør” og ”Indsigelser fra entreprenør”

Felterne vedrørende indsigelser afkrydses på enten status løbende ***60*** eller status ***70-X*** for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger. De felter som har tilknyttet et ”indsigelsesfelt” er alle de nøgletalsoplysninger som anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal.

Bygherre afkrydser felterne for en entreprenør på baggrund af entreprenørens validering af nøgletalsoplysningerne. Når entreprenøren har modtaget det udfyldte nøgletalsskema fra bygherren, afkrydser entreprenøren således indsigelsesfelterne og returnerer skemaet til bygherren (se evt. hjælpetekster til felterne vedrørende validering (F1812, F1560, F1562-F1564)).

Er entreprenøren **enig i alle** de af bygherren indtastede værdier, afkrydses feltet ”Ingen indsigelser fra entreprenør”, og skemaet er klar til fremsendelse til ekstern evaluator og indberetning til kommunalbestyrelsen.

Er entreprenøren **uenig i én eller flere** af de indtastede værdier, skal bygherren hurtigst muligt kontakte entreprenøren – hvis ikke entreprenøren allerede har kontaktet bygherren – med henblik på at opnå enighed om oplysningerne. Har bygherren ikke taget kontakt til entreprenøren efter 2 uger, bør entreprenøren tage kontakt til bygherren.

Opnår bygherre og entreprenør enten gennem dialog eller ekstern validering **enighed**, sletter bygherren den oprindeligt indtastede værdi og indtaster den nye værdi der er opnået enighed om og krydser af, at entreprenøren ingen indsigelser har (ved afkrydsning i feltet ”Ingen indsigelser fra entreprenør”). Skemaet er nu klar til fremsendelse til ekstern evaluator og indberetning til kommunalbestyrelsen.

Opnår bygherre og entreprenør **ikke enighed**, sletter bygherren den oprindeligt indtastede værdi for oplysningen som der er uenighed om, men bibeholder entreprenørens afkrydsning i feltet "indsigelser" ud for oplysningen. Skemaet (med blankt felt) er nu klar til fremsendelse til ekstern evaluator og indberetning til kommunalbestyrelsen.

Hvis bygherren indtaster, at entreprenøren er uenig i en given oplysning, *skal* bygherren således samtidig fjerne den oprindeligt indtastede værdi for oplysningen, som entreprenøren har gjort indsigelse mod. Det er ikke muligt for bygherren at foretage indberetning af skema C, hvis der for en entreprenør er krydset af i et indsigelsesfelt, og der samtidig er indtastet en værdi i det tilhørende datafelt.

Det er endvidere ikke muligt for bygherren at foretage indberetning af skema C, hvis der for en entreprenør er krydset af i " Ingen indsigelser fra entreprenør" og samtidig krydset af i én eller flere indsigelsesfelter til de enkelte nøgletalsoplysninger.

Er der så stor uenighed mellem bygherre og entreprenør om nøgletalsoplysningerne, at **evalueringen af entreprenøren afbrydes helt**, indtaster bygherren for alle oplysninger, at entreprenøren har gjort indsigelse, og sletter alle de oprindeligt indtastede nøgletalsoplysninger, således alle datafelter indberettes blanke.

Hvis entreprenøren på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema C **ikke har returneret** det af bygherren udfyldte og fremsendte nøgletalsskema, efterlades indsigelsesfelterne samt de tilhørende nøgletalsfelter blanke, ligesom feltet "Entreprenørens returneringsdato (F1560)" efterlades blankt.

F1790: "Evaluator"

I feltet indtastes navnet på den eksterne evaluator som entreprenøren har valgt at lade sig evaluere af. "Byggeriets Evaluerings Center" er indtastet i feltet, da det på nuværende tidspunkt er eneste eksisterende eksterne evaluator.

F1534: "Forventet entreprisesum"

I feltet indtastes entreprenørens forventede entreprisesum. Den forventede entreprisesum indtastes inkl. moms og opgøres i mio. kr. med 3 decimaler.

Den forventede entreprisesum *skal* indtastes på status ***40-X***, for hver tilknyttet udførende entreprenør som bygherren direkte har indgået kontrakt med, uanset om entreprenørens forventede entreprisesum ligger over eller under bagatelgrænsen for indberetning af nøgletalsoplysninger på 375.000 kr. inkl. moms (300.000 kr. ekskl. moms). For de udførende entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B,

skal feltet indtastes på status løbende 60 eller status 70-X, hurtigst muligt og samtidig med CVR-nummer.

Den forventede entreprisesum defineres som entreprisesummen fastsat i den indgåede kontrakt mellem entreprenør og bygherre.

Er den forventede entreprisesum større end 375.000 kr. inkl. moms, *skal* der indberettes nøgletalsoplysninger for entreprenøren, og entreprisen skal evalueres.

Den forventede entreprisesum anvendes ikke til beregning af entreprenørens nøgletal, og skal derfor ikke valideres af entreprenøren.

F1535: "Faktisk entreprisesum"

I feltet indtastes entreprenørens faktiske entreprisesum. Den faktiske entreprisesum indtastes inkl. moms og opgøres i mio. kr. med 3 decimaler.

Den faktiske entreprisesum *skal* indberettes på enten status løbende ***60*** eller status ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger – hvis den foreligger. Foreligger den faktiske entreprisesum ikke på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema C til kommunen, indberettes skema C uden feltet er udfyldt. Når den faktiske entreprisesum for entreprenøren efterfølgende foreligger, indsendes værdien til Velfærdsministeriet. Bygherren kan anvende et særligt skema, der er udarbejdet af Velfærdsministeriet, og som findes på ministeriets hjemmeside (www.velfaerd.dk). Velfærdsministeriet indberetter efterfølgende oplysningen i BOSSINF-STB på statuskode 89-X, hvorfra værdien oversendes til ekstern evaluator.

Den faktiske entreprisesum defineres som virksomhedens samlede omsætning på entreprisen – dog kun omsætning fra bygherren. Ekstraarbejder og arbejder udført i regning samt eventuelt tilbageholdsbeløb medregnes.

Den indtastede faktiske entreprisesum anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal og skal derfor valideres af entreprenøren. Se i øvrigt hjælpetekst til feltet "Indsigelser fra entreprenør (F1735)".

3.2.2. Medvirkende virksomheder
- rammen ”Entreprisens datoer”

F1520: ”Forventet påbegyndelsesdato”

I feltet indtastes entreprisens forventede påbegyndelsesdato (syntaks dd-mm-åååå), som forventes på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema B, ifølge den gældende hovedtidsplan.

Den forventede påbegyndelsesdato *skal* indtastes på status ***40-X***, for hver entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger. For de entreprenører som tilknyttes projektet efter bygherrens indberetning af skema B, skal den indberettes på status løbende 60 eller status 70-X, hurtigst muligt og gerne samtidig med CVR-nummer.

Den forventede påbegyndelsesdato anvendes ikke til beregning af entreprenørens nøgletal, og skal derfor ikke valideres af entreprenøren.

F1522: ”Forventet afleveringsdato”

I feltet indtastes entreprisens forventede afleveringsdato (syntaks dd-mm-åååå). Den forventede afleveringsdato *skal* indtastes på status ***40-X*** og eventuelt igen på enten løbende ***60*** eller ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger.

På status ***40-X*** indtastes den forventede afleveringsdato som forventes på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema B ifølge den på tidspunktet gældende hovedtidsplan for byggeprojektet.

Den forventede afleveringsdato som indtastes på status ***40-X*** og indberettes som en del af skema B anvendes ikke til beregning af entreprenørens nøgletal, og skal derfor ikke valideres af entreprenøren.

På enten status løbende ***60*** eller ***70-X*** *skal* indtastes den forventede afleveringsdato for entreprisen som forventes på tidspunktet for entreprenørens påbegyndelse på byggepladsen i henhold til den gældende hovedtidsplan for byggeprojektet.

Når entreprisen indgår i en **samlet afleveringsforretning** indtastes den forventede færdiggørelsesdato i stedet for den forventede afleveringsdato for entreprisen. Det sker, hvis den faktiske afleveringsforretning ikke forventes at finde sted inden for 10 arbejdsdage efter færdiggørelsen, jf. AB92, §28.

Når entreprisen **ikke** indgår i en **samlet afleveringsforretning** indtastes datoen hvor afleveringsforretningen forventes gennemført, jf. AB92, §28.

Den indtastede forventede afleveringsdato, som indtastes på enten status løbende ***60*** eller ***70-X***, anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal og skal derfor valideres. Se i øvrigt hjælpetekst til feltet "Indsigelser fra entreprenør (F1722)".

F1521: "Faktisk påbegyndelsesdato"

I feltet indtastes entreprisens faktiske påbegyndelsesdato (syntaks dd-mm-åååå). Den faktiske påbegyndelsesdato *skal* indtastes på enten status løbende ***60*** eller ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger.

Den faktiske påbegyndelsesdato defineres som datoen, hvor entreprenøren påbegynder sit arbejde på byggepladsen, det vil sige den dato, hvor den første registrering af timelønnede medarbejdere på byggepladsen sker – også hvis der er tale om en medarbejder for en underentreprenør.

Den indtastede faktiske påbegyndelsesdato anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal og skal derfor valideres. Se i øvrigt hjælpetekst til feltet "Indsigelser fra entreprenør (F1721)".

F1523: "Faktisk afleveringsdato"

I feltet indtastes entreprisens faktiske afleveringsdato (syntaks dd-mm-åååå). Den faktiske afleveringsdato *skal* indtastes på enten status løbende ***60*** eller ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger.

Den faktiske afleveringsdato defineres som datoen, hvor afleveringsforretningen for entreprisen **gennemføres**. Afleveringen er defineret jf. AB92, § 28. Påvises væsentlige mangler ved afleveringsforretningen således **afleveringen ikke gennemføres**, afholdes ny afleveringsforretning når entreprenøren har meddelt bygherren at manglerne er afhjulpet. **Gennemføres den nye afleveringsforretning** er denne gennemførselsdato entreprisens faktiske afleveringsdato. Hvis der ikke indkaldes til afleveringsforretning, anses arbejdet for afleveret 10 arbejdsdage efter færdiggørelsesdatoen.

For entrepriser, hvor **afleveringsforretningen ikke finder sted senest 10 arbejdsdage efter færdiggørelsen**, jf. AB 92, § 28, er færdiggørelsesdatoen entreprisens faktiske afleveringsdato. Dette kan eksempelvis være tilfældet hvis entreprisen indgår i en samlet afleveringsforretning.

Den indtastede faktiske afleveringsdato anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal og skal derfor valideres. Se i øvrigt hjælpetekst til feltet "Indsigelser fra entreprenør (F1723)".

F1524: "Dato for overstået mangelafhjælpningsperiode"

I feltet indtastes entreprisens dato for overstået mangelafhjælpningsperiode (syntaks dd-mm-åååå). Datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode skal indberettes på enten status løbende ***60*** eller status ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger – hvis den foreligger. Foreligger datoen ikke på tidspunktet for bygherrens indberetning af skema C til kommunen, indberettes skema C uden feltet er udfyldt. Når datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode for entreprenøren efterfølgende foreligger, indsendes værdien til Velfærdsministeriet. Bygherren kan anvende et særligt skema, der er udarbejdet af Velfærdsministeriet, og som findes på ministeriets hjemmeside (www.velfaerd.dk). Velfærdsministeriet indberetter efterfølgende oplysningerne i BOSSINF-STB på statuskode 89-X, hvorfra værdien oversendes til ekstern evaluator.

Datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode defineres som datoen, hvor samtlige mangler som er registreret i mangellisten (afleveringsprotokollen), er afhjulpet, eller parterne er blevet enige om en anden løsning, eksempelvis et nedslag i prisen. Hvis der ikke er registreret mangler ved afleveringen, er datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode samme dato som den faktiske afleveringsdato.

Når entreprisen indgår i en samlet afleveringsforretning og færdiggørelsesdatoen således er entreprisens "Faktisk afleveringsdato (F1523)", er datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode, datoen hvor manglerne registreret ved færdiggørelsen er afhjulpet. Er der ved færdiggørelsen ikke registreret nogen mangler, er datoen for overstået mangelafhjælpningsperiode samme dato som "Faktisk afleveringsdato (F1523)".

Den indtastede dato for overstået mangelafhjælpningsperiode anvendes til beregning af entreprenørens nøgletal og skal derfor valideres. Se i øvrigt hjælpetekst til feltet "Indsigelser fra entreprenør (F1724)".

3.2.3. Medvirkende virksomheder - rammen "Mangler ved entreprisen (antal)"

F1540: "Mangler ved entreprisen angivet"

Feltet *skal* afkrydses på enten status løbende ***60*** eller ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger.

Feltet er indført, da BOSSINF-systemet ikke kan skelne mellem manglende indberetning og et nul, og i begge tilfælde vil der blive indberettet et nul. Afkrydsning i feltet angiver således, at et blankt felt eller et nul i et felt om mangler (F1541-F1546) svarer til, at bygherren har indberettet værdien nul – det vil sige der er ingen mangler for den givne alvorsklasse.

F1541-F1546: Mangler fordelt efter alvorsklasse

I de seks felter (F1541-F1546) indtastes antallet af mangler for entreprisen fordelt på de seks alvorsklasser. Antallet af mangler indberettes som positive heltal. Antallet af mangler *skal* indtastes på enten status løbende ***60*** eller ***70-X***, for hver tilknyttet entreprenør som indberetter nøgletalsoplysninger.

Klassifikationen af mangler følger Byggeskadefondens svigtklassifikation. Mangler opgøres som antallet af konkrete mangler og ikke som typer af mangler. Går samme type af mangel igen på flere bygningsdele, tælles den som antallet af bygningsdele, hvor manglen er konstateret. Er der eksempelvis 5 døre som er ridsede, tæller det som 5 mangler.

Forhold der skal undersøges nærmere, beskriver omfanget af forhold, hvis konsekvens ikke endeligt kan fastsættes ved afleveringsforretningen. Det behøver således ikke være mangler, men kan også være uenighed om, hvorvidt der er tale om ekstraarbejder eller tillægsydelser.

En entreprenør hæfter for eventuelle underentreprenørers mangler, hvorfor de tælles med som mangler hos entreprenøren.

Når entreprisen indgår i en **samlet afleveringsforretning** indtastes antallet af mangler som registreres for entreprisen fra entreprenørens færdiggørelsesdato til datoen for afleveringsforretningen samt antallet af mangler som registreres ved afleveringsforretningen i afleveringsprotokollen.

Når entreprisen **ikke** indgår i en **samlet afleveringsforretning** indtastes antallet af mangler som registreres for entreprisen ved afleveringsforretningen i afleveringsprotokollen.

Der skal kun registreres mangler for den gennemførte afleveringsforretning og ikke, hvis det nægtes at modtage arbejdet. Hvis en entreprisellet af mangler
retningen i afleveringsprotokollen.

førte afleveringsforretning og ikke, hvis det
et af mangler

Bilag 1a. Oversigt over oplysninger som indberettes i forbindelse med nøgletalsevaluering af rådgivere

Når de nødvendige tilpasninger af BOSSINF-STB er implementeret, forventeligt 1. juli 2008, tilføjes tabeloversigt.

Bilag 1b. Oversigt over oplysninger som indberettes i forbindelse med nøgletalsevaluering af entreprenører

Oplysninger som indberettes ved projektets tilsagn – skema A	Krav om digital indberetning
Hvis indberetning af nøgletal vedrørende projektet ikke er krævet, kan oplysningerne indberettes frivilligt (F1499)	Nej

Oplysninger som indberettes ved projektets påbegyndelse – skema B[1)]	Krav om digital indberetning
Kontaktperson til ekstern evaluator for bygherre, navn (F1613)	Ja
Kontaktperson til ekstern evaluator for bygherre, telefonnummer (F1614)	Ja
Kontaktperson til ekstern evaluator for bygherre, e-mailadresse (F1615)	Ja
Entreprisetype (F1507)	Ja
Opgavetype (F1508)	Ja
Virksomhedstype (F1509)	Ja
CVR-nummer (F1505)	Ja
Kontaktperson til ekstern evaluator, navn (F1780)	Ja
Kontaktperson til ekstern evaluator, telefonnummer (F1781)	Ja
Kontaktperson til ekstern evaluator, e-mailadresse (F1782)	Ja
Evaluator (F1790)	Ja
Nøgletalsdata indberettes for entreprise under 375.000 kr. (F1770)	Ja
Entreprenør fritaget for afgivelse af nøgletalsdata (F1783)	Ja
Forventet entreprisesum (F1534)	Ja
Forventet påbegyndelsesdato (F1520)	Ja
Forventet afleveringsdato (F1523)	Ja

1) For de entreprenører som tilknyttes projektet efter indberetning af skema B indberettes oplysningerne på skema C på enten status løbende 60 eller 70-X.

Oplysninger som indberettes ved projektets afslutning – skema C	Krav om digital indberetning
Dato for overstået mangelafhjælpningsperiode for projektet (F1620)	Nej
Prisændringer, ændringer i arbejdets art og omfang (F1600)	Nej
Prisændringer, bygherrens forhold og denne har udvist fejl eller forsømmelser (F1601)	Nej
Prisændringer, aftalt regulering af entreprisesum (F1602)	Nej
Prisændringer, offentlige påbud eller forbud (F1603)	Nej
Prisændringer, nødvendige tilladelser fra myndighederne ikke foreligger (F1604)	Nej
Prisændringer, sen prisfastsættelse af arbejder (F1605)	Nej
Prisændringer, uforudseelige omkostninger (F1606)	Nej
Prisændringer angivet (F1607)	Nej
Faktisk omkostninger til udførende (F1625)	Nej
Ophørt entreprise (F1786)	Ja
Ej indberetning af nøgletalsdata, overtagelse af ophørt entreprise (F1787)	Ja
Faktisk entreprisesum (F1735)	Ja
Forventet afleveringsdato (F1522)	Ja
Faktisk påbegyndelsesdato (F1521)	Ja
Faktisk afleveringsdato (F1523)	Ja
Dato for overstået mangelafhjælpningsperiode (F1524)	Ja
Tidsfristændringer, ændringer i arbejdets art og omfang (F1551)	Ja
Tidsfristændringer, bygherrens forhold eller anden entreprenørs forsinkelse (F1552)	Ja
Tidsfristændringer, offentlige påbud eller forbud (F1553)	Ja
Tidsfristændringer, nødvendige tilladelser fra myndighederne ikke foreligger (F1554)	Ja
Tidsfristændringer, usædvanligt vejrlig (F1555)	Ja
Tidsfristændringer, forhold der opstår uden entreprenørens skyld (F1556)	Ja
Tidsfristændringer angivet (F1550)	Ja
Mangler med ingen eller ubetydelig byggeteknisk betydning (F1541)	Ja
Mangler med mindre byggeteknisk betydning (F1542)	Ja
Mangler med nogen byggeteknisk betydning (F1543)	Ja
Mangler med stor byggeteknisk betydning (F1544)	Ja
Mangler med betydning for personsikkerheden (F1545)	Ja
Forhold der skal undersøges nærmere (F1546)	Ja
Mangler ved entreprisen angivet (F1540)	Ja
Tilbageholdsbeløb (F1532)	Ja
Tilbageholdsbeløb angivet (F1813)	Ja
Antal anmeldte ulykker til Arbejdstilsynet (F1533)	Ja
Entreprisens arbejdsmiljø angivet (F1530)	Ja
Bygherrens afsendelsesdato (F1812)	Ja

Entreprenørens returneringsdato (F1560)	Ja
Ønsker entreprenør ekstern validering (F1562)	Ja
Er ekstern validering anvendt (F1563)	Ja
Igangværende ekstern validering (F1564)	Ja
Ingen indsigelser fra entreprenør (F1784) og Indsigelser fra entreprenør (F1721-F1724, F1741-F1746, F1733, F1735, F1751-F1756)	Ja

Bilag 2. Oversigt over sagsforløbet

Almene byggeprojekter og friplejeboligprojekter gennemgår et sagsforløb som beskrevet nedenfor:

Skema A	Kommunen modtager fra en bygherre en ansøgning om at måtte opføre et byggeri. Byggeriet kan være et integreret projekt, dvs. indeholde flere boligtyper. Kommunen indberetter sagen i systemet, og kommunalbestyrelsen (eller en forvaltning) giver sit tilsagn til at man må starte projektet. I godkendelsen ligger der ikke en decideret byggetilladelse, men kun en godkendelse af, at projektet er i orden, såfremt alle gældende love og vedtægter overholdes. Ved godkendelse af skema A overgår projektet til status 30. Bygherren kan nu gå i gang med at sende byggeriet i licitation, hvorved der kommer nogle mere eksakte økonomiske oplysninger for projektet. *Indberetning af oplysninger til nøgletal om entreprenører* På skema A skal det angives, om bygherren ønsker frivillig nøgletalsevaluering af entreprenører, hvis projektets samlede håndværkerudgifter ligger under bagatelgrænsen på 6,25 mio. kr. inkl. moms.
Skema B	Kommunen modtager skema B fra bygherren. Skema B indeholder en mere detaljeret beskrivelse af projektet, hvor de økonomiske oplysninger nu er baseret på de indkomne licitationsoplysninger. Projektets status overgår til 40. Når kommunen har indberettet og godkendt projektet overgår sagen til status 60. Projekter, der kan foretages belåning til, har nu mulighed for at optage lån. Ved skema B's godkendelse kan bygherren påbegynde byggeriet, såfremt der fra kommunen er givet byggetilladelse. *Indberetning af oplysninger til nøgletal om entreprenører* På skema B skal alle entreprenører tilknyttet projektet indberettes samt deres forventede entreprisesum. For de entreprenører som enten er underlagt kravet om indberetning af nøgletalsoplysninger eller som frivilligt har valgt at indberette, skal endvidere indberettes stamoplysninger samt forventet påbegyndelses- og afleveringsdato.

Skema C	Kommunen modtager skema C fra bygherren. Projektets status overgår til 70. Byggeriet forventes på dette tidspunkt at være færdigbygget, og det er derfor de endelige regnskabstal for de enkelte udgifter, der findes på skema C. Kommunen indberetter og godkender projektet, hvorefter der skiftes status til 80 eller 89. Hvis der er afsatte beløb i projektet skiftes til status 80, ellers skiftes til status 89, hvorefter projektet må anses som færdigt. Hvis projektet er skiftet til status 80, skal der inden 9- måneders fristen indberettes forbrug af afsatte beløb. For at gøre dette, skifter projektet status til 85, forbruget indberettes og projektet kan så skifte status til 89. Hvis fristen for indberetning af forbrug af afsatte beløb er overskredet, skifter projektet status til 89 i stedet for 85 og de afsatte beløb nulstilles. *Indberetning af oplysninger til nøgletal om entreprenører* På skema C skal nøgletalsoplysninger til beregning af entreprenørernes nøgletal og nøgletal for projektet indberettes. Endvidere skal alle entreprenører som tilknyttes projektet efter indberetningen af skema B indberettes samt deres forventede entreprisesum. For de entreprenører som enten er underlagt kravet om indberetning af nøgletalsoplysninger eller som frivilligt har valgt at indberette, skal endvidere indberettes stamoplysninger samt forventet påbegyndelses- og afleveringsdato.

Bilag 3. Oversigt over statuskoder i BOSSINF-STB

Statuskoder er 2-cifrede koder, der angiver det stadium, projektet befinder sig på under støttesagens forløb. Statuskoden indgår i projektets BOSSID, der vises i BOSSINF-STB's søgebillede og entydigt identificerer projektet.

Statuskode	
10.	Angiver, at kommunen har oprettet projektet, men endnu ikke har meddelt tilsagn.
10-X.	Angiver, at kommunen har åbnet for bygherrens elektroniske indberetning af skema A som grundlag for tilsagn.
30.	Angiver, at kommunalbestyrelsen har godkendt skema A og meddelt bygherren tilsagn. Projektet er nu indberettet i BOSSINF-STB. Status 30 er en lukket status, hvilket betyder, at kommunen kun kan ændre i de indberettede oplysninger ved at klikke på knappen "Projektændring". Statuskoden vil i BOSSINF-STB's oversigtsbillede blive efterfulgt af et løbenummer, der vil være "0" for første statusskift til statuskode 30. Efterfølgende statusskift til status 30 vil få løbenummer "1", "2", "3" etc., jf. nedenfor.
30-X.	Angiver, at kommunen har åbnet projektet på låst status for inddatering af projektændring. Kommunen afslutter inddatering af projektændring ved at statusskifte projektet til statuskode 30. Det vil af løbenummeret i oversigten i BOSSINF-STB's søgebillede fremgå, hvor mange projektændringer på status 30, som kommunen har foretaget.
40.	Angiver, at kommunen har modtaget skema B, *eller* at projektet er klart til elektronisk indberetning fra bygherre via bygherreklient.
40-X.	Angiver, at kommunen har åbnet projektet for bygherrens elektroniske indberetning af projekt- og/eller nøgletalsoplysninger via bygherreklient.
60.	Angiver, at kommunalbestyrelsen har godkendt skema B. Status 60 er en lukket status, hvilket betyder, at kommunen kun kan ændre i de indberettede oplysninger ved at klikke på knappen "Projektændring". Statuskoden vil i BOSSINF-STB's oversigtsbillede blive efterfulgt af et løbenummer, der vil være "0" for første statusskift til statuskode 60. Efterfølgende statusskift til status 60 vil få løbenummer "1", "2", "3" etc., jf. nedenfor.

60-X. Angiver, at kommunen har åbnet projektet på låst status for inddatering af projektændring. Kommunen afslutter inddatering af projektændring ved at statusskifte projektet til statuskode 60. Det vil af løbenummeret i oversigten i BOSSINF-STB's søgebillede fremgå, hvor mange projektændringer på status 60, som kommunen har foretaget.

Løbende 60. Særlig statuskode i bygherreklient, der muliggør bygherrens indberetning af nøgletalsoplysninger indgået efter afslutning af indberetning på statuskode 40-X.

70. Angiver, at kommunen har modtaget skema C, *eller* at projektet er klart til elektronisk indberetning fra bygherre via bygherreklient.

70-X. Angiver, at kommunen har åbnet projektet for bygherrens elektroniske indberetning af projekt- og/eller nøgletalsoplysninger via bygherreklient.

80. Angiver, at kommunalbestyrelsen har godkendt skema C, inkl. afsatte beløb. Projektet statusskiftes kun til status 80, i det omfang der indgår afsatte beløb i byggeriets godkendte anskaffelsessum.

80-X. Angiver, at Velfærdsministeriet efter anmodning fra kommunen har åbnet projektet på låst status for kommunens inddatering af ændringer til skema C. Når kommunen har inddateret ændringerne, statusskifter kommunen projektet til statuskode 80. Det vil af løbenummeret i oversigten i BOSSINF-STB's søgebillede fremgå, hvor mange projektændringer på status 80, som kommunen har foretaget.

85. Angiver, at kommunen har modtaget dokumentation for afholdelse af afsatte beløb, og at projektet er åbent for indberetning heraf.

89. Angiver, at kommunalbestyrelsen har godkendt byggeriets endelige anskaffelsessum (skema C). Status 89 er en lukket status, hvilket betyder, at der kun kan ændres i de indberettede oplysninger, når Velfærdsministeriet har klikket på knappen "Projektændring", jf. nedenfor.

89-X. Angiver, at Velfærdsministeriet efter anmodning fra kommunen har åbnet projektet på låst status for kommunens inddatering af ændringer til skema C, *eller* at Velfærdsministeriet har åbnet projektet for inddatering af nøgletalsoplysninger fremkommet efter afslutning af bygherrens indberetning på statuskode 70-X.

88. Angiver, at kommunen har ladet projektet bortfalde.